

**GORITSA AIOLOS ENERΓEΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2016
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Γαριβάλδη 13, Αθήνα Τ.Κ. 117 42
ΓΕΜΗ 6879301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας GORITSA AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	8
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	9
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	9
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	10
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	11
2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	11
2.1 Βάση επιμέτρησης	11
2.2 Λειτουργικό νόμισμα	11
2.3 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών	11
3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές	11
3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων	12
3.2 Φόρος εισοδήματος	12
3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	12
3.4 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	13
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13
3.6 Χρηματικά Διαθέσιμα	13
3.7 Προβλέψεις	13
3.8 Μετοχικό Κεφάλαιο	14
4. Γενικά και Διοικητικά Έξοδα	14
5. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	14
6. Ενσώματες και Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	15
7. Χρηματικά Διαθέσιμα	18
8. Απαιτήσεις, Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	18
9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19
10. Μετοχικό Κεφάλαιο	19
11. Δάνεια	20
12. Αμοιβές διοικητικών στελεχών	20
13. Φόρος εισοδήματος	20
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	21
15. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	21
16. Μεταγενέστερα Γεγονότα	22
17. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων	22

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας GORITSA AIOLOS ENERΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016

Κύριοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και διοικείται από 5μελές ΔΣ. Στόχος της είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενέργειας. Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία ξεκίνησε την κατασκευή του αιολικού πάρκου της Εταιρείας και έχει ορθά εκπληρώσει τους στόχους της και για αυτή την εταιρική χρήση.

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας δεν απαρτίζουν την συνολική επένδυση της στο αιολικό πάρκο, συνολικής ισχύος 33 MWp, που αναμένεται να ανέρθει σε 47,3€ εκατ, καθότι η κατασκευή του πάρκου ξεκίνησε τέλος Οκτωβρίου 2016 και αναμένεται να ολοκληρωθεί τον Σεπτέμβριο 2017. Επομένως, τα ενσώματα και ασώματα πάγια κατά την 31/12/2016 αντικατοπτρίζουν ένα μικρό ποσοστό της συνολικής επένδυσης.

Όσον αφορά στα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016, αναφέρουμε ότι η εταιρεία παρουσίασε ζημιές μετά από φόρους ποσού -538,76€ καθότι βρίσκεται σε κατασκευαστικό στάδιο και δεν υπάρχει ακόμη κύκλος εργασιών. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας την 31/12/2015 ανέρχονταν σε 594.723,44€ ευρώ ενώ κατά την 31/12/2016 ανήρθαν σε 594.184,68€.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Καθότι το πάρκο της Εταιρείας είναι σε φάση κατασκευής, δεν έχει ξεκινήσει η λειτουργία της. Όταν θα ολοκληρωθεί η κατασκευή, αναμένεται ότι η λειτουργία της Εταιρείας δεν θα επιβαρύνει περιβαλλοντικά την περιοχή εγκατάστασης του αιολικού πάρκου που βρίσκεται στην θέση Γκόριτσα, στη τοποθεσία Δόμβραινας, δημοτικής ενότητας Θίσβης, του δήμου Θηβαίων περιφερειακή ενότητα Βοιωτίας.

Επιπλέον, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου και της ηλεκτρισής, η Εταιρεία, σκοπεύει να καταχωρήσει στις μελλοντικές οικονομικές της καταστάσεις την απαραίτητη πρόβλεψη του κόστους απεγκατάστασης και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου του πάρκου κατά τη λήξη της συμβατικής του ζωής.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία απασχολεί κατά τη χρήση 2016 έναν Αρχαιολόγο με σύμβαση ορισμένου χρόνου και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης

Η Εταιρεία βρίσκεται σε φάση κατασκευής αιολικού πάρκου συνολικής ισχύος 33MWp και αναμένεται να παράγει ηλεκτρική ενέργεια 365 ημέρες το έτος.

Σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς δείκτες της Εταιρείας αναφέρεται ότι λόγω της ανενεργής φύσης της Εταιρείας, δεν παράγεται ρεύμα και δεν μπορούν να υπολογισθούν δείκτες απόδοσης όπως ενδεικτικά, κάλυψης κόστους δανεισμού στο EBITDA ή το σύνολο υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια.

Το σύνολο των υποχρεώσεων προς τα Ίδια Κεφάλαια το 2016 έχει αυξηθεί σημαντικά καθότι η Εταιρεία είναι σε φάση κατασκευής αιολικού πάρκου.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία έχει λάβει ενδοομιλικό δάνειο που αποτελεί μέρος της συνολικής εταιρικής συμμετοχής στο κόστος κατασκευής.

Λόγω της φύσης της εταιρείας δεν παρακολουθείται κάποιος μη χρηματοοικονομικός δείκτης απόδοσης.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει κάθε αλλαγή στο κανονιστικό πλαίσιο των ΑΠΕ και μελετά κάθε προοπτική ανάπτυξης.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη

γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και οι εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκειμένου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και τις προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλίδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν διενεργεί ακόμα πωλήσεις.

Επιπλέον Πληροφόρηση

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν έχει αποτελέσματα από εκμετάλλευση καθότι βρίσκεται ακόμα σε ανενεργή φάση.

Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

Θεωρούμε ότι η Διοίκηση της εταιρείας πραγματοποίησε τους στόχους που είχαν τεθεί στο ξεκίνημα της χρήσης με σύνεση και αποφασιστικότητα και κατόπιν τούτου σας παρακαλούμε:

- I. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016.
- II. Να απαλλάξετε το ΔΣ και τους ορκωτούς ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

2. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις GORITSA AIOLOS ENERΓEIAKH ANΩNYMH ETAIPEIA, για τη χρήση 1/1/2016-31/12/2016, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθινή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την ημερομηνία 31/12/2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο
Αθήνα, 2 Ιουνίου 2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ
LAURENCE JUIN



THIERRY CLEMENTZ



Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΦΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ



JONATHAN SHEK



Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας “GORITSA AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας “GORITSA AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας “GORITSA AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία "GORITSA AIOLOS ENERΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Γεώργιος Πετρόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 35021



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 58, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΑ 127

Κατάσταση συνολικών εσόδων
Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

	Σημειώσεις	<u>01/01/2016-</u> <u>31/12/2016</u>	<u>01/01/2015-</u> <u>31/12/2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Αποσβέσεις		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα / έσοδα	4	-12.268,04	-11.117,25
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Έσοδο από τόκους		0,19	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		<hr/> -12.267,85	<hr/> -11.117,25
Φόρος εισοδήματος	13	11.729,09	-5.269,45
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<hr/> -538,76	<hr/> -16.386,70

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 10 – 22) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία	Σημειώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Ενσώματα και Ασώματα Πάγια	6	4.249.071,29	277.331,13
Μείον: Αποσβεσμένα		0,00	0,00
Απομειωμένα		4.249.071,29	277.331,13
Αναβαλλόμενος φόρος ενεργητικού	13	17.101,84	0,00
Απαιτήσεις	8	78.337,40	219.804,75
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	8	2.710.050,00	55.905,93
Διαθέσιμα	7	136.758,41	45.951,08
Σύνολο ενεργητικού		7.191.318,94	598.992,89
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		594.184,68	594.723,44
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι παθητικού	13	7.642,20	3.284,45
Μακροπρόθεσμο ενδοομιλικό δάνειο	11	2.700.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	3.889.492,06	985,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		7.191.318,94	598.992,89

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημειώσεις	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το Άρτιο</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2015	10	70.000,00	412.871,00	-200.875,86	281.995,14
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών		0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		8.895,00	320.220,00	0,00	329.115,00
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	-16.386,70	-16.386,70
Υπόλοιπο 31.12.2015		78.895,00	733.091,00	-217.262,56	594.723,44
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	-538,76	-538,76
Υπόλοιπο 31.12.2016		78.895,00	733.091,00	-217.801,32	594.184,68

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 10 – 22) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών
Για την εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

	<u>01/01/2016 –</u> <u>31/12/2016</u>	<u>01/01/2015 –</u> <u>31/12/2015</u>
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-12.267,85	-11.117,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	-0,19	0,00
	<hr/> -12.268,04	<hr/> -11.117,25
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.512.676,72	-249.649,98
Μεταβολή υποχρεώσεων	2.712.985,48	-1.567,48
	<hr/> 200.308,76	<hr/> -251.217,46
Μείον:		
Πληρωμές για φόρο (τέλος επιτηδεύματος)	-1.015,00	-1.985,00
Σύνολο	<hr/> -1.015,00	<hr/> -1.985,00
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές/εισπράξεις για απόκτηση/πώληση παγίων στοιχείων	-2.796.218,58	-35.750,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,19	0,00
Σύνολο	<hr/> -2.796.218,39	<hr/> -35.750,00
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	328.636,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.700.000,00	0,00
Σύνολο	<hr/> 2.700.000,00	<hr/> 328.636,00
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	90.807,33	28.566,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	45.951,08	17.384,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	<hr/> 136.758,41	<hr/> 45.951,08

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 10 – 22) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία GORITSA AIOLOS ENERΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 2006 και έχει έδρα την Γαριβάλδη 13, Αθήνα 11742.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενέργειας και παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος. Η εταιρεία δεν παράγει ακόμη ηλεκτρική ενέργεια.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού το 2016 και 2015 ήταν 1 και 0 άτομα αντίστοιχα.

2. Βάση παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2).

2.1 Βάση Επιμέτρησης

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση, είτε σε εύλογες αξίες, είτε στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.2 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα βάσης της Εταιρείας, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.3 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Οι ρευστοποιήσιμες αξίες υπολογίστηκαν βάσει των παραδοχών και εκτιμήσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανώς να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern») και δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Έγινε ανακατανομή του αναβαλλόμενου φόρου παθητικού ύψους 3.284,45€ που κατά την 31/12/2015 έχει καταχωρηθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, έχει αλλάξει

κατηγοριοποίηση στην απεικόνιση του κονδυλίου της συγκριτικής χρήσης των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016, από βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε νέο κονδύλι του ισολογισμού που αφορά στον αναβαλλόμενο φόρο. Η νέα κατηγοριοποίηση για τη χρήση 2015 απεικονίζεται στον σελίδα 9, στην συγκριτική κολώνα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2016.

Κατή την διάρκεια της χρήσης δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει το Άρθρο 24 περί εύλογης αξίας.

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια έκτακτων εσόδων ή εξόδων που επηρεάζουν τα αποτελέσματα, συμπεριλαμβανομένων απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών προβλέψεων, καθώς και τυχόν σχετικές αναστροφές.

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν στους τόκους του ενδο-ομιλικού ομολογιακού δανείου.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.2 Φόρος Εισοδήματος

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ως την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τα χρεόγραφα, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρεόγραφα ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

Παύση αναγνώρισης

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται ή όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικόπεδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

Αποσβέσεις

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	20 – 25 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 – 8 έτη

Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» αφορούν σε έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης. Έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης και έχουν αποσβεσθεί κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

3.6 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

3.7 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που

αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια. Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015-31.12.2015
4. Γενικά και διοικητικά έξοδα		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.300,00	5.708,94
Ενοίκια	1.140,00	2.400,00
Παροχές τρίτων	6,80	0,00
Διάφοροι φόροι – τέλη	1.083,30	86,40
Ετήσια μερίδα ΓΕΜΗ και ΕΒΕΑ και θεωρήσεις	483,00	450,00
Διάφορα έξοδα	2.383,40	504,97
Έξοδα τραπεζικών συναλλαγών	1.769,14	1.253,16
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	102,40	713,78
Σύνολο εξόδων / (εσόδων)	12.268,04	11.117,25

5. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Η Εταιρεία ξεκίνησε να απασχολεί έναν εργαζόμενο την 7/11/2016. Κατά το 2015 δεν απασχολούσε προσωπικό.

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους κατά την 31/12/2016 είναι μηδενικές καθότι ο εργαζόμενος δεν έχει ακόμη συμπληρώσει ένα έτος εργασίας.

Το κόστος μισθοδοσίας της Εταιρείας έχει καταχωρηθεί στα πάγια υπό κατασκευή και αναλύεται κάτωθι:

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Μισθοί-Ημερομίσθια	1.496,40	0,00
Εργοδοτικές Εισφορές	479,57	0,00
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	417,24	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0,00	0,00
Σύνολο	2.393,21	0,00

Ο αριθμός εργαζομένων κατά την 31/12/2016 και 31/12/2015 είναι:

	31.12.2016	31.12.2015
Μισθωτοί	1	0

Δεν υπάρχει δέσμευση από τη Εταιρεία που να αφορά σε παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία ξεκίνησε την κατασκευή του αιολικού πάρκου στη δημοτική ενότητα Θίσβης, του Δήμου Θηβαίων, περιφερειακή ενότητα Βοιωτίας. Η κατασκευή αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2017.

Συνημμένοι κάτωθι οι πίνακες μεταβολών ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων:

Πίνακας Μεταβολής Ενσώματων Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων
Μηχανήματα τεχνικές

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01.2015 Προσθήκες Μειώσεις	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	126.814,00	127.014,00
31.12.2015 Προσθήκες Μειώσεις	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	126.814,00 3.971.740,16	127.014,00 3.971.740,16
31.12.2016	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	4.098.554,16	4.098.754,16
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση							
01.01.2015 Προσθήκες Μειώσεις	0,00	0,00	(200,00)	0,00	0,00	0,00	(200,00) 0,00 0,00
31.12.2015 Προσθήκες Μειώσεις	0,00	0,00	(200,00)	0,00	0,00	0,00	(200,00) 0,00 0,00
31.12.2016	0,00	0,00	(200,00)	0,00	0,00	0,00	(200,00)
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2016	-	-	-	-	-	4.098.554,16	4.098.554,16
31.12.2015	-	-	-	-	-	126.814,00	126.814,00
01.01.2015	-	-	-	-	-	126.814,00	126.814,00

Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ Χρήσης 2016

**Πίνακας Μεταβολής Αξιών Περιουσιακών Στοιχείων
Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης**

Αξία κτήσης	ΜΕΛΕΤΕΣ και έξοδα αδειοδοτήσεων	Δικαιώματα χρήσης γης	Λογισμικά Συστήματα	Goodwill	Σύνολο
01.01.2015	77.938,66	36.838,47	0,00	0,00	114.777,13
Προσθήκες Μειώσεις	35.740,00				35.740,00 0,00
31.12.2015	113.678,66	36.838,47	0,00	0,00	150.517,13
Προσθήκες Μειώσεις					0,00
31.12.2016	113.678,66	36.838,47	0,00	0,00	150.517,13
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση					
01.01.2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες Μειώσεις					0,00 0,00 0,00
31.12.2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες Μειώσεις					0,00 0,00 0,00
31.12.2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία					
31.12.2016	113.678,66	36.838,47	-	-	150.517,13
31.12.2015	113.678,66	36.838,47	-	-	150.517,13
01.01.2015	77.938,66	36.838,47	-	-	114.777,13

7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	136.685,03	45.642,55
Ταμείο	73,38	308,53
Σύνολο	136.758,41	45.951,08

8. Απαιτήσεις, Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Παρακρατούμενος φόρος τόκων	0,03	0,00
Άλλοι φόροι εισπρακτέοι	1.949,68	0,00
ΦΠΑ εισπρακτέος 2015	0,00	22.304,75
ΦΠΑ εισπρακτέος 2016	54.082,94	0,00
Δεσμευμένος λογαριασμός καταθέσεων	22.304,75	197.500,00
Σύνολο	78.337,40	219.804,75

Η εταιρεία κατέθεσε στις 19 Μαρτίου 2015 αίτηση επιστροφής ΦΠΑ για τα έτη 2011-2014, συνολικής αξίας 25.640,70€. Στις 16 Ιουλίου 2015 διενεργήθηκε συμψηφισμός συνολικής αξίας 1.986,04€ που αφορούσε στην πληρωμή τέλους επιτηδεύματος των χρήσεων 2012 και 2014, ενώ η διαφορά ύψους 23.654,66€ εισπράχθηκε στις 15 Δεκεμβρίου 2015.

Κατά την 31/12/2015, η εταιρεία απεικονίζει στις απαιτήσεις της πιστωτικό ΦΠΑ για τη χρήση 2015 αξίας 22.304,75€.

Στις 31/12/2016 έχει δεσμευθεί ποσό 22.304,75 από την Alpha Bank που αφορά σε επιστροφή ΦΠΑ χρήσης 2015 και που θα χρησιμοποιηθεί για την αποπληρωμή του τραπεζικού δανείου που αφορά στο ΦΠΑ των εξόδων κατασκευής του πάρκου και που θα πραγματοποιηθεί στις 31/12/2019.

Επίσης, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 η εταιρεία είχε εκδώσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ύψους 197,500€ υπέρ ΑΔΜΗΕ με ισόποση δέσμευση μετρητών και λήξη 10/6/2018. Τον Φεβρουάριο 2016 επιστράφηκε η εγγυητική με ταυτόχρονη αποδέσμευση του ποσού καθότι είχε παρέλθει ο λόγος έκδοσής της.

Οι προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Προκαταβολή προμηθευτή	2.710.000,00	0,00
Συνδρομές επόμενης χρήσης	50,00	0,00
Έσοδα χρήσης προπληρωθέντα	0,00	55.905,93
Σύνολο	2.710.050,00	55.905,93

Η προκαταβολή των €2,710εκατ. αφορά στην αγορά των γεννητριών του πάρκου.

Τα προπληρωθέντα έσοδα χρήσης 2015 καταχωρήθηκαν ως προκαταβολές παγίων εντός του 2016.

9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Προμηθευτές	2.686.153,37	0,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος 2016	1.000,00	0,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος 2015	0,00	985,00
Παρακρατούμενοι φόροι	1.960,43	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	485,68	0,00
Τοκομερίδια πληρωτέα	24.371,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.175.521,58	0,00
Σύνολο	3.889.492,06	985,00

Αναβαλλόμενος φόρος παθητικού ύψους 3.284,45€ που κατά την 31/12/2015 έχει καταχωρηθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, έχει αλλάξει κατηγοριοποίηση στην απεικόνιση του κονδυλίου της συγκριτικής χρήσης των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016, από βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε νέο κονδύλι του ισολογισμού που αφορά στον αναβαλλόμενο φόρο.

Κατά την περίοδο 1/1/2016-31/12/2016 διενεργήθηκε αντιστροφή της πρόβλεψης του τέλους επιτηδεύματος 2015 ενώ ταυτόχρονα σχηματίστηκε νέα πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος για τη χρήση 2016.

Κατά την 31/12/2015, η εταιρεία αναγνώρισε υποχρέωση αναβαλλόμενου φόρου και προσάρμοσε τον αναβαλλόμενο φόρο στη διαφορά μεταξύ λογιστικών και φορολογικών αποσβέσεων κατά την 31/12/2015.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 υπάρχει υποχρέωση της εταιρείας έναντι στην μέτοχο EREN GRECE SA, ενώ κατά την διάρκεια της χρήσης, η μέτοχος κατέβαλε επιπρόσθετα μετρητά που μετατράπηκαν σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Τα δεδουλευμένα έξοδα αφορούν σε έξοδα κατασκευής πάρκου που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι την 31/12/2016 και δεν έχουν τιμολογηθεί.

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κατά την 31/12/2016 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 78.895 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ έκαστην. Η μέτοχος EREN GRECE SA κατέχει το 100% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2016	31.12.2015
Αριθμός κοινών μετοχών	78.895	78.895
Ονομαστική αξία μετοχών	1,00€	1,00€
Σύνολο	78.895,00	78.895,00

Η εταιρεία ανήκει στην απώτερη μητρική EREN GROUPE SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνται και δημοσιεύονται στο Λουξεμβούργο.

Κατά την 31/12/2015, η εταιρεία απεικόνιζε ίδια κεφάλαια ύψους 594.723,44€.

Περαιτέρω, κατά την περίοδο 1/1/2016-31/12/2016, προέκυψαν ζημιές ύψους -538.76€ και τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31/12/2016 ανήρθαν σε 594.184,68€.

11. Δάνεια

	31.12.2016	31.12.2015
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Μακροπρόθεσμο Ενδοομιλικό Ομολογιακό Δάνειο	2.700.000,00	0,00
Σύνολο	2.700.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο Ομολογιακό Δάνειο	0,00	0,00
Τοκομερίδια Ομολογιακού Δανείου	24.371,00	0,00
Σύνολο	24.371,00	0,00
Σύνολο Δανεισμού	2.724.371,00	0,00

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται χρονικά ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Μέχρι 1 έτος	24.371,00	0,00
Μεταξύ 1 και 5 έτη	0,00	0,00
Άνω των 5 ετών	2.700.000,00	0,00
Σύνολο	2.724.371,00	0,00

Κατά την 27 Οκτωβρίου 2016 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την μητρική εταιρεία EREN GRECE SA και την συνδεδεμένη εταιρεία του ίδιου Ομίλου EREN RENEWABLE ENERGY SA συνολικού ύψους 17.000.000€ διάρκειας μέχρι την 30/06/2030.

12. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

13. Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Τέλος επιτηδεύματος χρήσης 2012	0,00	985,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2014	0,00	-985,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2015	-985,00	985,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2016	1.000,00	0,00
Τέλος επιτηδεύματος χρήσης 2014	0,00	1.000,00
Τέλος επιτηδεύματος χρήσης 2015	1.000,00	0,00
Έξοδο αναβαλλόμενου φόρου	-12.744,09	3.284,45
Σύνολο	11.729,09	5.269,45

	31.12.2015	Κέρδος αναβαλλόμενου φόρου στα αποτελέσματα 2016	31.12.2016
Αναβαλλόμενος φόρος πληρωτέος διαφοράς λογιστικών και φορολογικών αποσβέσεων	3.284,45	4.357,75	7.642,20
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί φορολογικών ζημιών	0,00	-17.101,84	-17.101,84
Σύνολο	3.284,45	-12.744,09	-9.459,64

Κατά την χρήση 2016, η Εταιρεία αναγνώρισε για πρώτη φορά αναβαλλόμενο φόρο επί των φορολογικών ζημιών, καθότι θεωρήθηκε ανακτήσιμος στο άμεσο μέλλον.

14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε αγορά υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Αγορές υπηρεσιών EREN HELLAS	20.490,00	7.200,00
Development fees – EREN RENEWABLE ENERGY	2.494.000,00	0,00
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	24.371,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	2.536.413,00	0,00

Οι υπηρεσίες από EREN HELLAS αφορούν σε παροχή λογιστικών υπηρεσιών, ενοίκιο της έδρας της εταιρείας. Επίσης, η EREN HELLAS παρείχε υπηρεσίες παρακολούθησης κατασκευής και η EREN RENEWABLE ENERGY υπηρεσίες ανάπτυξης, το κόστος των οποίων και κεφαλαιοποιήθηκε.

Για τους χρεωστικούς τόκους, βλέπε Σημείωση 11.

15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Φορολογικά θέματα:

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την έναρξή της στις 28 Μαρτίου 2006 μέχρι και σήμερα. Στα πλαίσια αυτά και εκτιμώντας την πιθανότητα επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

Εγγυήσεις:

Στις 24/11/2016, η Εταιρεία υπέγραψε τις κάτωθι εγγυήσεις υπέρ Alpha Bank:

- Πλασματικό Ενέχυρο επί των Ανεμογεννητριών και λοιπού μηχανολογικού μηχανισμού
- Ενέχυρο επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από υφιστάμενες και μελλοντικές συμβάσεις τραπεζικών λογαριασμών.
- Ενεχύραση και εκχώρηση απαιτήσεων από συμβάσεις έργου με τρίτους
- Ενεχύραση και εκχώρηση απαιτήσεων από σύμβαση αγοράς και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας.
- Σύμβαση ενεχύρασης μετοχών
- Σύμβαση ενεχύρασης και εκχώρησης απαιτήσεων από επιστροφή ΦΠΑ.

- ζ) Ενεχύραση και εκχώρηση απαιτήσεων των ενδο-ομιλικών Ομολογιούχων.
η) Ενεχύραση και εκχώρηση κερδών Σύμβασης Αντιστάθμισης κυμαινόμενου επιτοκίου.

Στις 31/1/2017 η Εταιρεία υπέγραψε πρόσθετα Σύμβαση ενεχύρασης και εκχώρησης απαιτήσεων της Εταιρείας από Ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

16. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

17. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

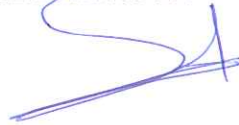
Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ
LAURENCE JUIIN
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 15ΑΙ72116



Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΦΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ473604



Ο Λογιστής
Νικόλαος Ιωάννου
ΑΔΤ Σ111247
Α.Μ.: 97766 Α' ΤΑΞΗΣ

